



Digitaal gehouden op 18 maart 2021

Aanwezig: 21 leden (volgens presentielijst)

De voorzitter opent de digitale vergadering en licht een aantal lopende actiepunten toe, zoals de ontwikkelingen rondom het nieuwe gemeentehuis en de verzilting van de bodem in Koegras en de Willem-Alexanderhof. Ook de aanpassing van het Loopuytpark en de wenselijke verkeersmaatregelen op de Schoolweg zijn permanent onderwerp van overleg met de gemeente. Helaas gaat de voortgang erg traag.

Dat geldt ook voor aanpassing van de verkeersborden en de toegezegde snelheidsmetingen. Aanleg van het laatste deel van de Rondweg zou veel verkeersproblemen oplossen maar zeker op korte termijn is hierop weinig zicht.

Opgemerkt wordt dat voor het gemeentehuis op Willemsoord door de rechter is bepaald dat er alleen maar een intentiebesluit is genomen en geen locatiebesluit. De strijd wordt voor de rechtbank voortgezet. Binnenkort is het afgeven van een omgevingsvergunning aan de orde. Merkwaardig is daarom dat er al met de verbouwvoorbereiding is begonnen voordat deze vergunning is verleend. Volgens Henk van Kuyk handelt de gemeente niet conform de uitspraak van de rechter.

Arie ten Boekel maakt melding van het feit dat al sinds september 2020 geen gemeentelijke dorpsmanager meer beschikbaar is. Dit maakt het functioneren van de BVJ en het Wijkplatform lastiger, ondanks alle mooie intenties over inspraak, participatie, beter samenspel gemeente met bewoners enz. Ook lijkt de taakstelling niet helemaal helder.

De penningmeester licht de jaarstukken en de begroting toe. Door corona was ook de BVJ beperkt in haar activiteiten: geen bijeenkomsten met bewoners enz. Mede hierdoor is er een klein positief resultaat, dat wordt toegevoegd aan de reserve van de BVJ. Er wordt voor gepleit om voor BVJ-activiteiten ook gebruik te maken van het Dorpshuis, waar mogelijk en wenselijk.

Jan van Velzen doet namens de Kascommissie verslag. De Kascommissie heeft vastgesteld dat de boekhouding op een juiste wijze is gevoerd en dat de



boeken correct zijn. Aan de penningmeester en het bestuur wordt daarom decharge verleend.

Volgende Kascommissie: de heren van Velzen en Heidema. Arie ten Boekel meldt zich aan als reserve lid. Allen dank hiervoor!

Samenstelling BVJ-bestuur. We nemen vanavond afscheid van de bestuursleden Andre Holman, John Winder en Willem den Ouden. De voorzitter dankt hen voor hun inzet en op korte termijn wordt hen een afscheidscadeau en bloemen overhandigd.

Tot nieuwe bestuursleden worden benoemd Els de Jong, Gerda Nederstigt en Jos Alberink.

In de rondvraag wordt aandacht gevraagd voor:

- De plaatsing van meer vuilnisbakken langs looproutes i.v.m. aanwezig zwerfvuil
- De slechte kwaliteit van de voetpaden in het dorp
- De overlast van fijnstof en chemische stoffen uit houtkachels
- De toekomst van de voormalige school De Vogelwei
- De kwaliteit van het openbaar vervoer van en naar Julianadorp. Vooral voor ouderen wordt dit steeds meer bezwaarlijk.

Hierna sluit de voorzitter dit deel van de bijeenkomst.

Na een korte pauze geven Ilse Posch, Peter Huizing en Frank de Volder van de gemeente Den Helder een digitale toelichting op de plannen voor het Loopuytpark en de ontwikkelingen in de Willem-Alexanderhof.

In de WA-hof is fase 3 vanaf november 2020 in aanbouw. Eind dit jaar zijn de meeste woningen opgeleverd en wordt de openbare ruimte ingericht. Voor fase 4 is de verkoop en aanleg van start gegaan. Het merendeel is al verkocht. Ook hier komt een mix van woningtypes, aansluitend bij de bestaande bebouwing, ook wat betreft wegprofiel. Er is veel diversiteit in de bouw en de openbare ruimte moet een groen karakter krijgen. Tussen de bebouwing wordt ook groen aangebracht, ook worden er bruggetjes aangelegd zodat er een wandelgebied ontstaat.

De woningbouw en verkoop loopt via de HBK. Wel is duidelijk dat er geen zorginstelling wordt gehuisvest maar dat de grond bestemd is voor



woningbouw. In het bestemmingsplan staan ook maximale hoogtes van de nieuwe bebouwing.

Gevraagd wordt wat de bestemming is van nu nog niet ingeplande groene ruimte in de WA-hof. Hierover wordt nog nagedacht. Een optie is ook deze ruimte bebouwen met woningen.

In het koopcontract van de woningen staat dat hagen verplicht zijn. Ook voor de volgende bewoner geldt deze koopvoorwaarde. Op basis van de eerdere ervaringen is er slechts een beperkte keuze voor begroeiing, waaronder liguster.

In de openbare ruimte komen kleurrijke bloemperken. Uiteraard is belangrijk dat die dan ook onderhouden worden!

Gepleit wordt door Peter Dirks voor opnemen van sociale huurwoningen in de plannen. Gezien de eerder afgesloten contracten is dat helaas niet meer mogelijk in dit plan.

Op een vraag wordt geantwoord dat ook de aanleg van speelplekken in de WA-plannen is opgenomen.

Aan de orde komt de verzilting van de grond. Hoe wordt dit aangepakt? Onderzocht wordt of het mogelijk is om regenwater via de bestrating in de grond te laten lopen waardoor het water minder zout wordt. Ook wordt er een verbinding gemaakt met het water aan de Langevliet. Door een betere doorstroming is er dan minder verzilting.

D.m.v. een filmpje wordt een beeld gegeven van het plan voor het Loopuytpark. In dit plan zijn nog steeds 36 parkeerplaatsen opgenomen, nu zijn dit er 60. Ook komen er meer bomen. Vooral het binnen gedeelte wordt groener. Streven is om evenementen blijvend mogelijk te maken, zoals de markten en de kermis.

Fietsen kunnen in vakken worden gezet. In het binnen gedeelte mag niet gefietst worden. Het eenrichtingverkeer blijft bestaan. Beide korte kanten worden vergroend en ook komt er een kwalitatief betere en mooiere bestrating. In het plan is voortgebouwd op de plannen van West 8. Het huidige ontwerp is hierop een aanpassing. Waarschijnlijk moet het definitieve plan nog langs het College en de gemeenteraad. Streven is om de uitvoering te starten na de zomer van 2021 zodat het plan in het voorjaar van 2022 is uitgevoerd.



Nog niet helemaal duidelijk hoe een verbod op lang parkeren kan worden gerealiseerd. Peter Dirks pleit voor presentatie van het definitieve plan aan de dorpsbewoners. Een vlaggenmast met de Dorpsvlag op het park mag niet ontbreken!

Het zou wenselijk zijn als in het verlengde van de aanpak van het Loopuytpark ook de omgeving wordt aangepakt zoals de gevels van de woon- en winkelbebouwing. Betreurd wordt dat de kiosken op de kopse kanten gehandhaafd blijven. Deze zijn particulier bezit.

Met de Lidl is nog overleg over parkeren op de Lidlparkeerplaats. Er zijn hierover in het verleden afspraken gemaakt.

Jan van Velzen vraagt aandacht voor een permanente bereikbaarheid voor de hulpdiensten van de huisartsenpost, ook tijdens de renovatie. Toegezegd wordt dat de gemeente met alle betrokkenen over de organisatie en planning van de uitvoering in overleg treedt.

Hierna sluit de voorzitter de bijeenkomst onder dankzegging aan de gemeentelijke vertegenwoordigers voor hun bijdrage en aan de deelnemers aan deze digitale bijeenkomst voor hun bijdrage en deelname.

Via de mail nog een reactie van een lid:

Wat ik heel graag wilde zeggen is, dat ik het nieuwe bestuur heel veel succes, vertrouwen en wijsheid toewenst in de nieuwe periode!